



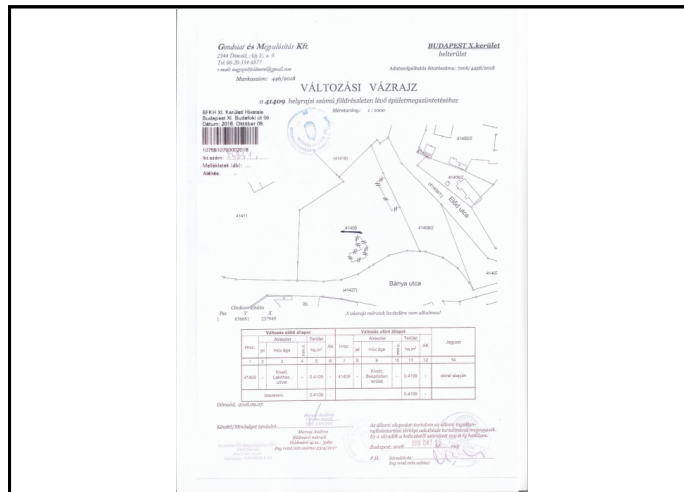
Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp.,  
Orbánhegyi út 14.

**Budapest, X. kerület, Gyárdűlő, Bánya u.**

33845\_v

4109 nm

105MFt + ÁFA



<b>JELLEG</b>	<b>telek</b>	aranykorona értéke:
<b>BEÉPÍTHETŐSÉG</b>	Övezeti besorolás: 110072 Max. beépíthető alapterület: 1027 nm (25%) Min. építési magasság: Max. építési magasság:	Szintterületi mutató: Bruttó szintterület: Beépíthetőségre jutó telekár: Részletes rendezési terv: Nem
<b>KÖZMŰVEK</b>	Víz: Bekötve Villany: Bekötve	Gáz: Bekötve Csatorna: Bekötve
<b>EGYÉB</b>	Útburkolat: Szilárd Környezet: Nem ismert	Panoráma: Nincs Meredekség:

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

Kőbánya központi részén, a Szent László tér és a Pataky művelődési ház közvetlen szomszédságában eladó egy összközműves fejlesztési terület (építési telek), 25%-os beépíthetőséggel. Az ingatlanon jelenleg is van több lakásos társasházra építési engedély amelyet komoly érdeklődés esetén természetesen rendelkezésre bocsájtnak. Egyedülálló lehetőség beruházók, fejlesztők részére.