VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Gortvai Klaudia
06-30-952-1401,
gortvai.klaudia@lakascentrum.hu

Budapest, XI. kerület, Kelenföld, Fehérvári út	33858_v	48 nm	**32.6/32.5M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Belmagasság:	2.8 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	új

HIRDETÉS SZÖVEGE

KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG !

Budapest, XI. kerület dinamikusan fejlődő részén a Fehérvári úton 2. emeleti, 2 szobás, 48 m2 nagyságú, beépített erkélyes (nagysága 4.5 nm), összkomfortos jó állapotú azonnal költözhető panellakás eladó.
A lakás egyedi fűtésszabályozással korszerűsített, vízórával ellátott. Ablakai új, műanyag, hő- és hangszigeteltek.
A társasház 9 emeletes, panelprogram keretében felújításra került. A lépcsőház felújítása folyamatban van.

Az ingatlan a Fehérvári úton helyezkedik el, a közelben található több üzlet, bevásárló központ, játszótér, óvoda, iskola, parkok. Pár percre a Kelenföldi pályaudvar. Továbbá orvosi rendelők, hivatali intézmények. A belváros az M4 metróval pár perc alatt elérhető.

Ideális fiatal pároknak, időseknek egyaránt. Valamint kiváló befektetési lehetőség, gyorsan kiadható lakás!

belső azonosító: -