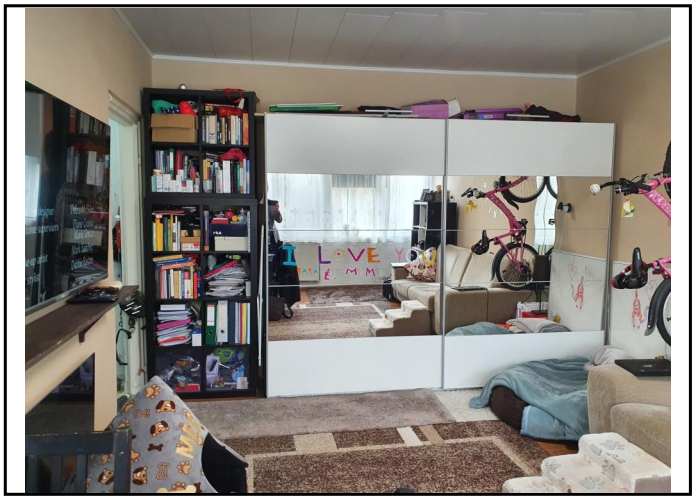
JÁDE INGATLANIRODA
Tel.: + 36 70 428 6768
1158 Budapest
Neptun u. 78. fszt.
www.jadeingatlan.hu
www.facebook.com/Jadeingatlan

1158 Budapest, Neptun u. 78. fszt.

Dr. Gubányi Éva
06-30-316-3900
jadeingatlaniroda@gmail.com

Budapest, XIV. kerület, Herminamező	339_jd	37 nm	**26,8/26M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Belmagasság:	2.6 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	5340 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a XIV. kerületben a Kacsóh Pongrác úton, egy első emeleti 37 nm -es, 1+fél szobás, csúsztatott zsalus lakás, 2 emeletes társasházban.

Az ingatlan teljesen fel lett újítva, minden helyiségben minőségi anyagokat használtak fel. Az ablakok műanyagok redőnnyel és szúnyoghálóval vannak ellátva.
A beépített szekrényeknek köszönhetően rendkívül jól lehet pakolni a lakásban.
A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági.

A lakás nagyon csendes, hangszigeteléssel látták el a mennyezetet. A külső falakat pedig hőszigeteléssel, ezzel csökkentve fűtés számlát.
A fűtés egyedi mérésű, a 2 klímának köszönhetően nyáron is kiváló a hőmérséklet.
A közös költség összesen 5340ft rendkívül alacsony.

A lakók közöség kiváló mindössze 18 lakás van.

Az ingatlan alkalmas egyedülállóknak, pároknak vagy befektetésnek.

A környék parkos, nyugodt, csendes, a parkolás díjmentes közterületen, közlekedés kiváló.

belső azonosító: -