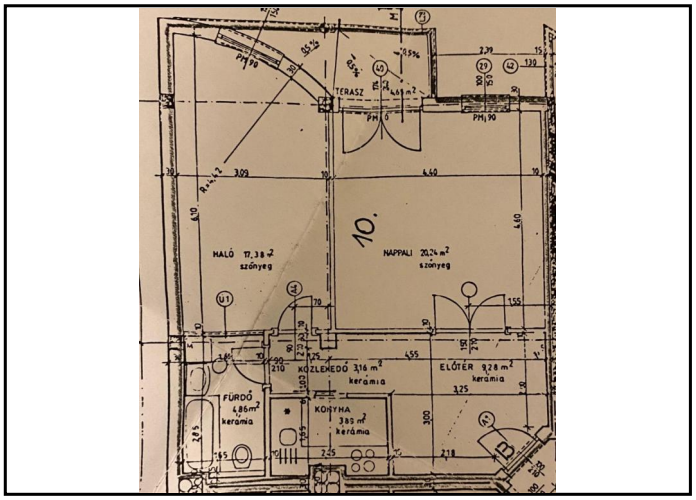
Petrik Anna
06-20-399-2332
privatnetingatlan@gmail.com

Budapest

Budapest, XII. kerület, Németvölgy, Győri út	339_pi	60 nm	**150/150E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 2000	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.9 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	14000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XII. kerületben, MOM parknál, a Győri úton a „Binder” ház IV. emeletén, csendes, belső kertre néző, 60 nm-es, napfényes nappali + hálószobás (külön nyílóak), erkélyes (7 nm) , bútorozatlan, gépesített, jó állapotban lévő, összkomfortos lakás azonnali költözéssel kiadó.
A Konyhában a beépített konyhabútor, villanytűzhely és mini hűtőszekrény illetve az előszobai beépített szekrény marad a lakásban. Az előszobája tágas, így elegendő hely van egy étkezőasztal számára. Fürdőszobája kádas.
A társasházban 2 lift használható illetve a földszinten található a gondnoki iroda is, akik szükség esetén a lakók rendelkezésére állnak illetve biztonságérzetet nyújtanak!
Déli – pályaudvar a közelben illetve kiválóan megközelíthető a BKK járataival (busz, villamos)!
Ajánlom azoknak akik a központban de mégis csendes helyen szeretnének lakni!
Park, uszoda, sportolási lehetőségek gyalogos távolságban elérhetőek!
PICI HÁZIÁLLAT HOZHATÓ!
Bérleti díj: 150.000.- Ft / hó + rezsi + 2 havi kaució
Közös költség: 14.000.- Ft/hó

belső azonosító: NWAGY