

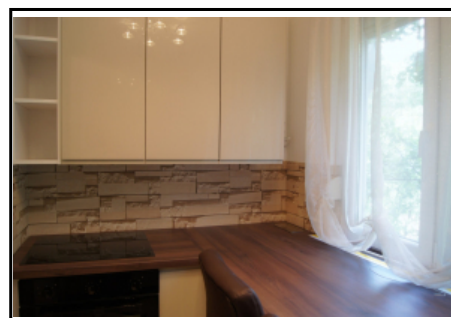


Budapest, III. kerület, Békásmegyer, Boglár u.

33962\_v

54 nm

35.9MFt



JELLEG

panel

ALAPADATOK

Szobaszám:	2
Komfort fokozat:	Összkomfortos
Fűtési mód:	H. közp. egyedi m.
Belmagasság:	2.8 m
Építés éve:	1985
Közös költség:	6000 Ft/hó
Lift:	Van

Hová néz az ingatlan?	Kertre
Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Hányadik emeleten van?	1.
Tájolás:	NY.
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Ingatlan állapota kívül:	Jó
Ingatlan állapota belül:	Luxus

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Budapesten, a III. kerületben Békásmegyeren a Boglár utcában egy teljesen igényesen felújított, 51 m<sup>2</sup>-es két szobás első emeleti panellakás! A lakás belső villanyvezetékei kicserélésre kerültek, új festés, utólagos belső szigetelés! Az ablakok új műanyag hőszigetelt nyílászárók melyek redőnyökkel ellátottak. A lakásban új belső és bejárati ajtó van utóbbi öt pontos biztonsági ajtó. A konyhában beépített vadonatúj konyhabútor, - sütő, főzőlap és hűtő -, mely az ár részét is képezi. A szobában laminált padló, a konyhában és a vizes helyiségekben kerámia burkolat található. A WC és a fürdőszoba külön helyezkedik el, melyek szintén felújítottak a vízvezetékek és a hozzá tartozó szelepek, csapok kicserélve a helyiség igényesen kialakított. A közlekedőben szintén beépített bútorok! Gázfűtés, egyedi digitális méréssel. Az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető. Köz és szolgáltató létesítmények a közvetlen közelben biztosítottak, buszmegálló az épület mellett megtalálható, a HÉV, iskola, óvoda a közelben. A környezetben a parkolás ingyenes, az épület előtt füvesített, parkosított tér található. Irányár 35,9 Milliő Forint! .