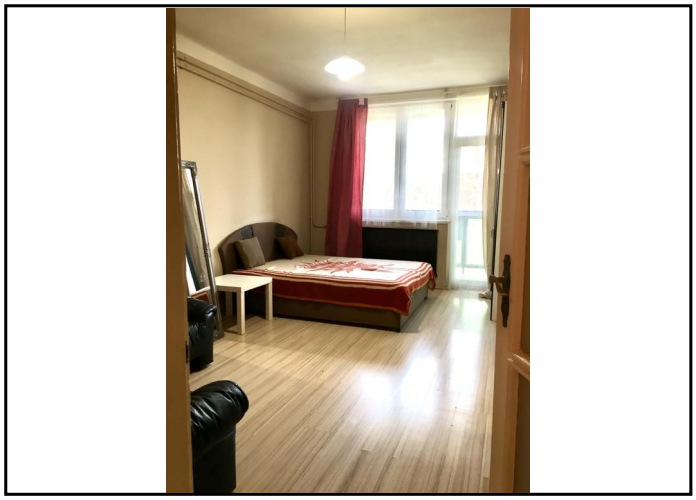
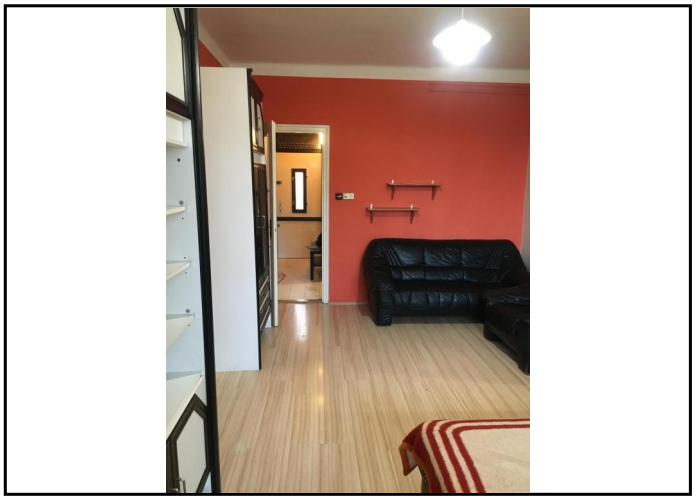
Fall Olívia
06-70-313-9119
o.fall@balatonfersing.hu

8647 Balatonmáriafürdő, Ady E.u.23.sz.

Somogy megye, Kaposvár, Belváros	34_bfr	55 nm	**29,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	gázkazán	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	K.
Építés éve:	1981	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	5400 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kaposvár, abszolút belvárosában megvételre kínálom ezt a 2. emeleti napfényes tégla lakást.

Az ingatlan 2 szoba, konyha, fürdőszoba, külön mellékhelyiségből áll, valamint spájz és egy 4 m2 -es keleti fekvésű erkély tartozik hozzá. Fűtését tekintve egyedi gáz.
Nyílászárói műanyagra lettek cserélve.
Tartozik hozzá egy közös használatú 300 m2 nagyságú zárt udvar is, ami pihenésre vagy gyermekeknek játszásra is alkalmas.
A társasház az 1980-as években épült, rendezett, folyamatosan karban tartott.

Kiváló befektetés szempontjából is, könnyen és gyorsan kiadható központi fekvésének köszönhetően.

belső azonosító: -