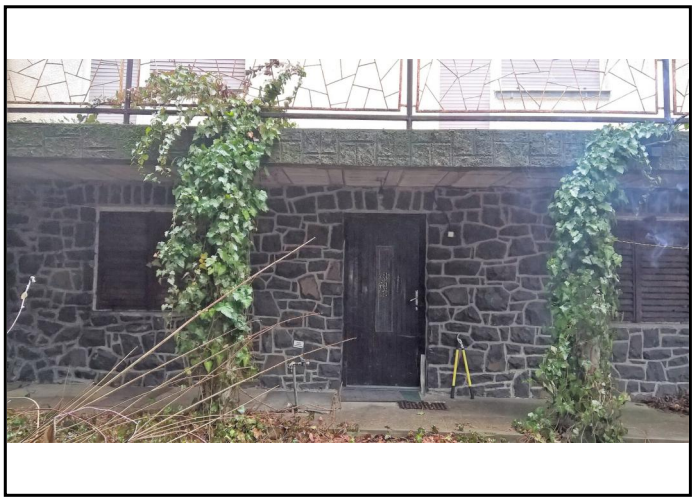
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Magyarné Jarcsó Edit
06-20-366-3860
magyarne.edit@lakascentrum.hu

Heves megye, Mátraszentimre, , Antos István utca	34064_v	744 nm	150 nm	**19.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3 + 3 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
Építés éve:	kb. 1975	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Nincs
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	
A környék infrastrukturális fejlődésének köszönhetően AKÁR BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ, -felujitandó, bővithető- családi ház Mátraszentimrén, a központhoz közel, de mégis csendes, fenyvessel teli részén! A közeli sipályák, a friss levegő,a gyönyörű, csendes erdei környezet mindinkább teret ad a FALUSI TURIZMUS fejlődésének. A település jogosult a FALUSI CSOK által nyújtott előnyökre, igy akár 10 MFt-hoz is hozzájuthat épitkezés, bővités, felujitás során. A ház alapterülete kb. 95 nm, az alsó szint, ahol a kazánház, konyha, szoba, előtér kapott helyet, akár kis apartmannak is berendezhető,fekete bazalt diszburkolatot kapott. A lakószint külső lépcsőn megközelithető. Itt egy teljes értékű 3 szobás lakás található. Viz, villany, csatorna bekötve, gáz nincs a környéken. A fűtés központi, vegyes tüzelésű kazánról működik, de emellett egy fűrészporos kazán is helyet kapott. Egy belső csigalépcső vezet a tetőtérbe, ahol 2 szoba egy kis fürdőszobával található. Felujitás után akár egy nagy családnak igazi otthona lehet, akár a- környéken megnövekedett igényre való tekintettel- turizmus kiszolgálására is alkalmas a ház. Nemcsak családi otthon, de biztos megélhetést nyújtó otthona is lehet!

belső azonosító: -