IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Hosszú Levente
06-70-456-1112
hosszu.levente@ibred.hu

Budapest, XI. kerület, Őrmezői ltp.	3422_red	54 nm	**50,5/50M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	8000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XI. ker. Őrmező, Cirmos utca 1-ben, akár AZONNALI BIRTOKBAVÉTELI lehetőséggel, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, 54 nm-es Ny-i fekvésű, csendes, világos lakás ELADÓ!

Az ingatlan LIFT-tel kényelmesen megközelíthető, a 4. emeleten helyezkedik el, se nem túl alacsonyan, sem túl magasan. A teljeskörű felújításkor a loggia hozzá lett nyitva a nappalihoz, így jóval tágasabb, használhatóbb lett a nappali!

ÚJ ENERGIATAKARÉKOS NYÍLÁSZÁRÓK, VILLANYVEZETÉKEK, GIPSZKARTON ÁLMENNYEZTBEN ELREJTVE, MODERN LEDES VILÁGÍTÁSSAL BEÉPÍTVE! ÚJ hideg és meleg BURKOLATOK, FÜRDŐSZOBA, WC! A felújításkor praktikusan a bejárat mellé lett kialakítva a konyha helyiség.

KLÍMA KIÁLLÁS ELŐKÉSZÍTVE! Internet tv kábel minkét szobában kiépítve! A közlekedőből nyíló vizesblokk harmadik helyisége gardróbnak lett kialakítva, mosógép kiállással!

ALACSONY REZSI ÉS KÖZÖS KÖLTSÉG! 8 EZER FT A HAVI FŰTÉS, ÉS 8 EZER FT A KÖZÖS KÖLTSÉG! SAJÁT VÍZÓRA FOGYASZTÁS SZERINTI ELSZÁMOLÁSSAL! A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Az ingatlan kínálati ára: 50,5 M Ft

belső azonosító: E47440