VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Oláh Tímea
06-30-158-6109
olah.timea@lakascentrum.hu

Budapest, II. kerület, Lipótmező, Hűvösvölgyi út	34244_v	63 nm	**39.9M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1983	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.8 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

BEFEKTETŐK, FELÚJÍTÓK FIGYELEM!

Felújítandók, befektetők figyelmébe ajánlom ezt a tulajdon lapon 63nm-es 1 plusz két félszobás földszinti lakást a Hűvösvölgyi úton.

9 lakásos társasház földszintjén helyezkedik el, saját belső kerttel rendelkezik. A lakás erkélye és ablakai szintén a kertre néznek, így nagyon csendes a lakás.

Rezsije alacsony, fűtése cirkó.

A környék gyönyörű, rengeteg kiránduló hely van, tömegközlekedés szempontjából is nagyon jó helyen van, 61-es villamossal 10 perc a Széll Kálmán tér.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető, ára pedig erősen alkuképes!

Mutatása rugalmas, akár hétvégén is!

belső azonosító: -