Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Budapest, IX. kerület, Rehabilitációs terület	3430_mlux		38 nm	**28,7M Ft**





JELLEG	**üzlethelyiség utcai bejáratos**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1950	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

REKLÁMÁRON ELADÓ ÜZLETHELYISÉG

IX. kerület rehabilitált részén, nagyon forgalmas helyen, a Mester utcánál eladó ez a 40 nm-es, 2 db utcai (1m x 2m) kirakattal rendelkező üzlethelyiség.

Az üzlethelyiség üzlettérből, mellette kis raktárhelyiségből, továbbá hátsó részen raktárhelyiség, mosdó, WC-ből áll.
A közös költség 9500 Ft.
Fűtése elektromos, Stiebel Eltron új hőtárolós kályha került beszerzésre, kedvező éjszakai árammal működik.
Minden közmű egyedi mérőóra szerint fogyasztás szerint fizetendő (víz, gáz, áram).
Közlekedés, parkolás tekintetében kiváló helyen, iskola, rendelőintézet vonzáskörzetében található.

Befektetésnek kiváló! Az ingatlan bérlővel együtt eladó, a bérleti szerződés 2024.december 1-ig érvényes!

Irányár: 28,7 MFt
Ref.szám: 9286

Hívjon bizalommal a megadott számon!
Ha épp nem tudom felvenni a telefont, rövidesen visszahívom.
Kereső ügyfeleink részére a szolgáltatásunk díjtalan
Érdeklődés esetén adatait a weboldalunkon lévő adatkezelési szabályzatunk szerint kezeljük.

belső azonosító: 9286