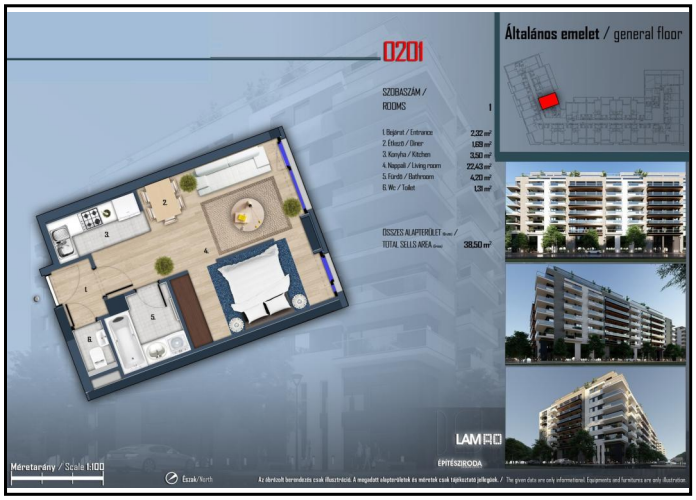
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Droth Marika
06-20-249-7322
droth.marika@lakascentrum.hu

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Szegedi út	34475_v	38 nm	**36,6/36.6M Ft**



JELLEG	**Újépítésű téglalakás**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	geotermikus / zöldenergia	Hányadik emeleten van?	2.
	Energetikai besorolás:	AA	Tájolás:	D.
	Építés éve:	2022	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Angyalföld szívében, a Béke tér közelében, kiváló infrastruktúrával rendelkező környezetben, változatos alaprajzú ÚJÉPÍTÉSŰ lakásokat kínálunk, melyből mindenki megtalálhatja a neki leginkább megfelelőt, ahol berendezheti otthonát.

2. emeleti, DÉLI tájolású, NAPFÉNYES, összkomfortos GARZONLAKÁS, mely a társasház zöld kertjére néz.
Kis előszobából nyílik az amerikai konyhás nappali és a külön WC. Fürdőszobája kádas.
Remek választás első lakásnak!

201. lakás

belső terület: 38,50 nm

Hasonló alaprajzú lakások elérhetőek más emeleten is!

A társasház földszint + 9 emeletes, összesen 201 lakás kerül kialakításra.

A teremgarázsban összesen 210 db gépkocsibeálló készül, két szinten: a mélygarázs szintjén és a földszinten. Az elektromos gépkocsik töltésére 30 db beállót alakítanak ki.

Tárolók száma: 128 db

A földszinten 6 db utcafrontos üzlethelyiség épül.

belső azonosító: -