VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Roszevák Zsuzsanna
06-30-855-6336
r.zsuzsa@lakascentrum.hu

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Szegedi út	34516_v	78 nm	**83.9/83.9M Ft**





JELLEG

Újépítésű téglalakás

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	AA	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	2022	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

CSALÁDOSOK FIGYELMÉBE!
CSOK + ÁFA visszaigénylés + BABAVÁRÓ HITEL + ILLETÉKMENTESSÉG igénybe vehető!

Válassza ki lakását 20 % befizetésével és a többit ráér 2022-ben megfizetni!

A BELSŐ FOTÓK A MINTALAKÁSOKRÓL KÉSZÜLTEK, CSAK A VEVŐK BURKOLATVÁLASZTÁSÁHOZ NYÚJTANAK SEGÍTSÉGET!
A burkolatok választhatók, a lakások kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra.

4. emeleti, ERKÉLYES, DÉL-NYUGATI, NYUGATI, ÉSZAK-NYUGATI tájolású SAROKLAKÁS, amerikai konyhás nappali + 2 hálószobás, DUPLAKOMFORTOS. Rendkívül világos!

Jó elrendezésű lakás, minden helyiség külön nyílik a közlekedőből, barátságos otthon varázsolható belőle. Az egyik hálószoba (13,2 nm) észak-nyugati, a másik háló (13,58 nm) dél-nyugati fekvésű.
2 fürdőszoba teszi komfortossá az itt élők életét.
Az udvar felé néző 18,16 nm-es sarokerkély mind a nappaliból, mind a mellette lévő hálóból megközelíthető.

417. lakás

belső terület: 78,03 nm
erkély: 18,16 nm
hasznos terület: 87,11 nm

belső azonosító: -