IBRED
INGATLANKÖZVETÍTÉS

1112 Budapest, Cseresznye utca 56

Hosszú Levente
06-70-456-1112
hosszu.levente@ibred.hu

Budapest, XII. kerület, Mártonhegy	3458_red	88 nm	**350E Ft/hó**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	1961	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XII. Mártonlak-Thomán István utcánál, csendes zsákutcában, 88 nm-es, NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBÁS, erkélyes, ELSŐ emeleti lakás hosszútávra kiadó!

A keleti fekvésű, részben panorámás, csendes, zöld környezetben lévő masszív falakkal épült, stílusos ház az utcafronttól távolabb áll, így csendes használhatóságot biztosít a lakóinak, amelyben a hátsó kert közösen használható.

A lakás nemrég lett felújítva, új vezetékek, burkolatok, modern fűtésrendszer található benne. Felújított, hőszigetelt fa nyílászárók, új konyha, zuhanyfülkés fürdőszoba, plusz külön wc kézmosóval.

Elrendezése és kialakítása megfelel a mai elvárásoknak, a külön nyíló hálószobák valamint a két wc is a praktikusságot, kényelmet biztosítja. A lakás részben bútorozott, alacsony rezsivel lehet számolni.

Parkolni a ház előtt lehet ingyenesen.

Elhelyezkedéséből adódóan kitűnő tömegközlekedési és infrastrukturális adottságokkal rendelkező ingatlan, budai és pesti Belváros felé gyors és kényelmes közlekedés a 110-es és 112-es autóbuszokkal.
Azonnal költözhető!
Az ingatlan bérleti díja: 350 ezer forint/hó + rezsi.

belső azonosító: -