Viktória Ingatlan
1074 Hársfa u.37.
Tel: 06 1 4091379 @ 06-30-9378667 @ 06 30 3300701
e-mail: info@berbeado.hu www.viktoriaingatlan.hu

1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Budapest, XIV. kerület, Herminamező, Hermina út	346_bli	700 nm	**12,9Euró/hó/nm + ÁFA**





JELLEG **iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	egyéb	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNYDNY.
Építés éve:	kb. 1982	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

700 nm -es ingatlan utcai bejárattal iroda oktatásra, sport célokra, szolgáltatásra is kiadó

XIV. kerületben, Városligetnél a Hungária körúton, kiadók panorámás, különböző méretű irodák.
A két toronyból álló irodakomplexum közvetlenül a Városliget mellett található, így kínálva nyugodt és kellemes munkakörnyezetet valamennyi bérlőjének. Az irodákból pompás kilátás nyílik a parkra.

földszint Üzlethelyiség 717,85 nm

Jelenleg területek bérelhetők.
1 emeletÜzlethelyiség270
2 emeletÜzlethelyiség190
A épület 5 emeletIroda293.88
B épület 1. emeletIroda17.97
B épület 1. emeletIroda16.82
B épület 2. emeletIroda105.24
B épület 2. emeletIroda33.3
B épület 3. emeletIroda426.8
B épület 4. emeletIroda115.31
B épület 8. emeletIroda52.74
B épület 8. emeletIroda57.25

Az épületegyüttes egyedi panorámával rendelkezik. Tömegközlekedéssel és gépkocsival egyaránt könnyen megközelíthető. Minden iroda világos (természetes fénnyel ellátott), tetszőleges alaprajzi elrendezésű, olyan irodaházban fekszik, ahol

belső azonosító: Hermina 700