Etikus Ingatlanos

1126. Budapest. Orbánhegyi út 14.

Sándor Viktória
06-20-938-0490
sandor.viktoria@miosz.hu

Budapest, XI. kerület, Kelenföld, Budafoki út	346_eb	1 nm	406 nm	**6000Euró/hó + ÁFA**





JELLEG	**irodaházban A, A+ kat.**

ALAPADATOK

Szobaszám:	7	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
Fűtési mód:	fan-coil	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Építés éve:	2009	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Sokan lemaradtak erről a kitűnő helyen lévő és kitűnő állapotú irodaházról. DE MOST! 406 nm-es, egy szinten lévő, hatalmas terasszal (122 nm) és kitűnő panorámával rendelkező iroda átadó. Az ingatlan jelenleg bérelt , de a gyors kiköltözés garantálható. Alap terület: 382,10 nm, Külső tárgyaló: 24,20 nm, -3. Szinten raktár: 13,95 nm + 9 db parkoló hely. Mivel az emeleten csak egy bérlő tartózkodik, igy a kommunális helyiségek is kizárólagos használatban vannak. Az irodaépület 2009es átadása óta minőségi szolgáltatást nyújt kifejezetten prémium kategóriás ügyfeleinek. Bérleti díj 6000 Euró + Áfa + üzemeltetési költség.

belső azonosító: -