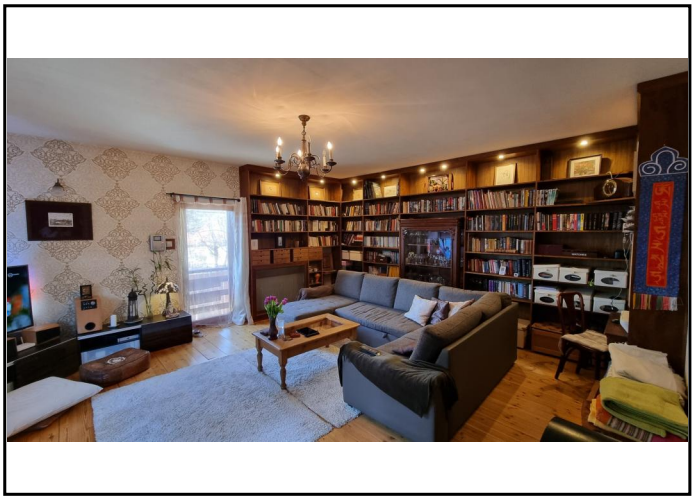
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Gortvai Klaudia
06-30-952-1401,
gortvai.klaudia@lakascentrum.hu

| **Pest megye, Budakeszi, Szilvamag, Batthyány utca** | 35082_v | 366 nm | 130 nm | **129M Ft** |
|---|---|---|---|---|











| | |
|---|---|
| JELLEG | **családi ház** |

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 3 | Belmagasság: | 0 m |
| Komfort fokozat: | Duplakomfortos | Tájolás: | DNYÉNYDNY. |
| Fűtési mód: | központi fűtés | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Építés éve: | 2007 | Ingatlan állapota kívül: | Kitűnő |
| | | Ingatlan állapota belül: | Kitűnő |

| KÖZMűVEK | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

| HIRDETÉS SZÖVEGE |
|---|
| Budakeszi óvárosi részén, kedvelt, csendes mellékutcában, kifejezetten jó állapotú, 15 éves, önálló családi ház új tulajdonosait várja.<br>A 2006/07-ben épült ház, egy 366 nm-es, délnyugati tájolású, önálló, majdnem teljesen sík telken található, 30-as téglából épült, hő- és tetőszigeteléssel.<br>Bár a nettó terület kb. 130 nm, az épület bruttó összterülete 209 nm, 3 szinten, szintenként kb, 70 nm. Teljes értékű szuterén szint (pince) tartozik az ingatlanhoz, 32 nm-es duplagarázzsal (elektromos kapuval), közlekedővel, tárolóval, mosókonyhával illetve egy működő szaunával.<br>Az 1. szinten (földszint) egy 32 nm-es, világos nappali (vaskandallóval) illetve a konyha, egy háztartási helyiség, |

belső azonosító: dd