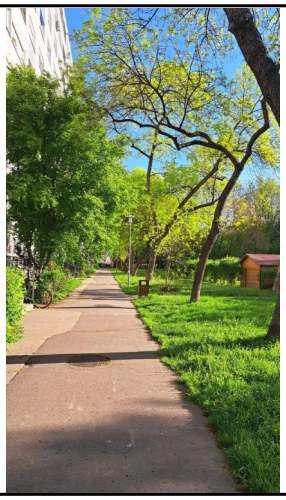
VÁR-KÖZ INGATLAN LAKÁSCENTRUM PARTNER

Székhely: 1131 Bp., Kucsma u. 13-15. Iroda: 1126 Bp., Orbánhegyi út 14.

Gortvai Klaudia
06-30-952-1401,
gortvai.klaudia@lakascentrum.hu

Budapest, XI. kerület, Kelenföldi ltp.	35389_v	68 nm	**63.8M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	CC	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	1966	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	19500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XI, Fraknó utcában eladó egy 1. emeleti 68 nm-es 3 szobás jó állapotú lakás.
A lakás egy csendes zöld övezetben található, az ablakok mindkét oldalon parkra néznek.
Fekvésének köszönhetően világos s nagyon napsütötte a lakás.
A panelprogramos lakás külső szigeteléssel, új redőnyös műanyag nyílászárokkal
rendelkezik. Fűtése távfűtés egyedi mérővel.
A lakásban a hely maximális kihasználása miatt nagyon sok jó minőségű beépített bútor található
Közlekedése kiváló, 4-es metró s 1-es villamos s számtalan buszjárat található a lakástól
2-3 perces sétatávolságra.
Kiváló infrastruktúra, a bevásárlás is sétatávolságra megoldott.
Iskola, óvoda, kórház szintén a közelben.

belső azonosító: -