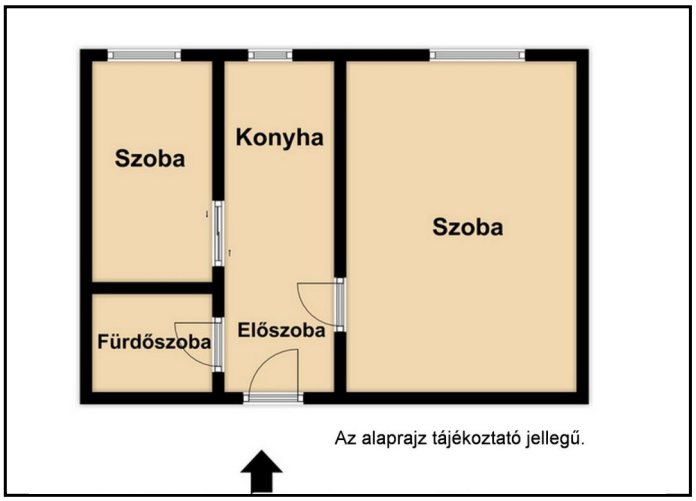
Békési Katalin
06-70-231-0937
kata@ingatlanok-hitelek.hu

1093 Budapest, Bakáts u. 1.

Baranya megye, Pécs, , Ifjúság útja	3576_mlux	35 nm	**32.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1985	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	10000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Felújított, berendezett lakás

TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT
ELSŐ LAKÁSNAK, BEFEKTETÉSNEK
PANELPROGRAMOS ÉPÜLET

TELJES BÚTORZATTAL AZ ÁRBAN
AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ

150méterre az Orvosi karhoz és a PTE TTK-BTK karához
Csendes, 10 emeletes, szigetelt épületben, a 2 . emeleti világos, MODERN lakás eladó.
FELÚJÍTÁS:
- víz és villanyvezetékek,
- nyílászárók cseréje,
- új burkolatok,
- szaniterek,
- konyhabútor,
- gépek

A lakás teljesen berendezett, így akár bérbeadás céljára is kiválóan megfelel.
A közelben több élelmiszerbolt, iskola, orvosi rendelő található.
Rezsije nagyon alacsony.
Ajánlom egyedül állóknak csakúgy mint pároknak, vagy befektetőknek akik meg akarják kímélni magukat a felújítás

belső azonosító: 9426