Iványi Erzsébet
06-30-942-1002
erzsivanyi@gmail.com

2083 Solymár, Kazinczy u. 1.

Pest megye, Solymár, Anna-kápolna környéke, Toldi utca	36_zdi	800 nm	300 nm	**179M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	7 + 1 fél	Belmagasság:	2.8 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	CC	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	1999	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nagy terek, világos ház, hatalmas teraszokkal és csodaszép panorámával. Lakberendező által megtervezve és berendezve. A tulajdonos igény esetén a bútorokat akár a házban hagyja.
Az ingatlan a 90-es években épült, azonban 2018-ban szerkezetkész állapotig vissza lett bontva és teljes körű felújítás történt (víz, villany, fűtés), a legkorszerűbb anyagok felhasználásával. Minden helyiség klimatizált (hűtő-fűtő).
Extrák:
riasztórendszer kül- és beltéri
kamerarendszer (8 db)
tűzjelző berendezés
klíma
öntözőrendszer (gazdaságosan kútról üzemeltetve)
fűtött kocsifeljáró
videós kaputelefon szintenként
vízlágyító berendezés
mozgásérzékelős világítás a kertben

belső azonosító: 36_zdi