



1077. Bp Hársfa utca
06 1 4091319

Major László
06-30-330-0101, 06-30-231-2667,
berbeado@gmail.com

Budapest, II. kerület, Pálvölgy, Vihorlát u.

363_bli

960 nm

216 nm

600E Ft/hó



JELLEG

családi ház

ALAPADATOK

Szobaszám: 4
Komfort fokozat: Duplakomfortos
Fűtési mód: Cirkó
Építés éve: 1982

Belmagasság: 0 m
Tájolás: .
Garázs / gépkocsi beálló: Van
Ingatlan állapota kívül: Jó
Ingatlan állapota belül: Jó

KÖZMŰVEK

Víz: Bekötve
Villany: Bekötve

Gáz: Bekötve
Csatorna: Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kiadó II. Vihorlát utcában lévő 216 nm –es önálló Panorámás családi ház irodának részér is ideális.
Az ingatlan, a Pálvölgyben található a Kolossy tér szomszédságában csendes zöldövezeti részén
Örök panorámájú, parkos, rendezett 960 nm -es teleken álló 1985 ban épült jó állapotban lévő, belső 4 szintes épület.
A ház teljes alapterülete 4 szinten belső lépcsőházzal 216 nm , melyben nappali, étkező, konyha, kamra, 3 – 4 szoba, 2 db fürdőszoba, gardrób szoba, vendég toalett, tároló, mosókonyha, terasz és garázs található.
Kert kapcsolatos szint 65 nm szint jelenleg 3 kiszolgáló helyiség + vizes blokk található, de önálló lakrész kialakítható.
Utca szint : 30 nm –es átriumos nappali terrasszal + 16 nm konyha étkezővel + fürdő szoba + Wc + kamra + itt található az utca szintű 15 nm es garázs
I. emelet 2 szoba + fürdő , Wc
II emelet tetőtér 1 légtér + panorámás terasz.

belső azonosító: II. Vihorlát ház