Roszik Tímea
06-30-990-5292
korosingatlan@gmail.com

5540 Szarvas, Martos Flóra utca 11.

Békés megye, Szarvas,	376_kor	985 nm	80 nm	**12M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.96 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	ÉK.
	Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
			Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Olcsóbb lett!
14.500. ezer Ft helyett 12. millió Ft.
Szarvason, a város szélén, de mégis csendes, forgalommentes övezetben várja új tulajdonosát egy vegyesépítésű 3 szobás ingatlan 985 nm alapterületű körbekerített telken.
A telek 2 utcából is megközelíthető, kocsibeállási lehetőség rendelkezésre áll, viszonylag nagyobb méretű telkén található egy téglaépítésű melléképület is, amiben jelenleg állattartásra alkalmas ólak lettek építve, illetve van egy 20 nm alapterületű zárható helysége ami raktározásra alkalmas (kerti szerszámok, eszközök stb.) Viszont kisebb átalakítást követen akár garázsként is funkcionálhat.
Az ingatlanba egy fedett terasz részről lépünk be egy nagy közlekedőbe, ahonnan nyílik a fürdőszoba, majd a konyha, és helyet kapott még egy kamra, illetve 3 szoba.

Nyílászárói fa nyílásszárók kornak megfelelő állapotban, az otthon fűtéséről vegyestüzelésű kazán gondoskodik radiátoros hőleadókkal, meleg vízellátását villanybojler biztosítja. A gáz telken belül van, az ingatlanba történő bevezetése új tulajdonosra vár. A családi lak aljzatait régebbi típusú laminált padló, padlószőnyeg, és pvc borítja.

Egyéni igény kialakítását követően költözhető, ideális pároknak, kisebb családoknak, ha nyugodt környéken szeretnének saját otthonra leleni, viszonylag alacsonyabb áron tekintse meg !!!

CSOK, és további lakástámogatás felvehető az ingatlanra.
Kínálati ár: 12. millió Ft.
További képek, információk személyesen irodánkban előre egyeztetett időpont alapján.

belső azonosító: 2021/0049