MAX INGATLAN
www.max-ingatlan.hu

2040 Budaörs, Templom tér 22.

Pest megye, Budaörs	3763_maxingatlan		285 nm	**400M Ft**



JELLEG	**Újépítésű családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	5	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Komfort fokozat:	Komfortos	Telekterület:	969 nm
Fűtési mód:	egyéb	Tájolás:	.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Panoráma:	Nincs
Belmagasság:	0 m		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budaörsi örökpanorámás luxus. A korábbi tapasztalatokat figyelembe véve, egy minden igényt kielégítő minimál stílusú, felsőkategóriás, panorámás, úszómedencével rendelkező luxus családi ház eladó. A nappali + 4 szobás ingatlan tervezésénél különös figyelmet fordítottak a világos, nagy terek kialakítására. A földszinten 52nm-es nappali körbevéve 70 nm-es terasszal, az amerikai konyha pedig önmagában 21,7nm. Ezen a szinten található még egy közel 15nm-es dolgozószoba, mosókonyha, szauna zuhanyozóval és egy kamra. Az emeleten a szülői hálószoba (17nm) egy saját 8nm-es fürdőszobával rendelkezik, és a másik két teljes értékű hálószobához is tartozik egy fürdőszoba. Az alsó szinten az 52nm-es duplagarázs kényelmes beállást biztosít két autó számára, valamint 30nm-en még gardrób és tárolási lehetőség és egy fürdőszoba is kialakításra került. A megújuló energiafelhasználásnak megfelelően hőszivattyús hűtés-fűtés automata szellőztetőrendszerrel. Exkluzív burkolatok, háromrétegű hőhídmentes alumínium nyílászárók, földszinten távirányítós zsalúzia az emeleten pedig elektromos redőnyök, teraszokon biztonsági üvegkorlát. Várható átadás 2021 III negyedév. Ajánljuk csendet, nyugalmat, panorámát kedvelő igényes családoknak.

belső azonosító: 200801Z1