Nyitrai Erika
06-30-201-0260
nyitraierika@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Belváros közeli, Szegfű utca	3793_jobt	40 nm	**18,99/18.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2000	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	5500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyházán a Szegfű utcán eladásra kínálunk egy 1. emeleti, 40nm-es, 1 + 1 szobás, gáz-cirkó fűtéses, tégla falazatú lakást.

Az ingatlan jellemzői:
- a Pláza közelében található, közel a belvároshoz,
- gáz-cirkó fűtéses,
- tégla falazatú,
- műanyag nyílászárós, redőnyös,
- amerikai konyha - nappali + hálószoba elosztású,
- fürdőszoba + WC együtt van,
- francia erkélyes,
- nyugati fekvésű,
- közös költség kb. 5.500-Ft/hó,
- utcára néző kilátással rendelkezik,
- minden közel van: iskola, óvoda, bolt, buszmegálló, pláza, kórház, orvosi rendelő,
- parkolás a zárt belső udvarban,
- tiszta, rendezett lépcsőház,
- befektetésnek is jó választás.

Az ingatlan megbeszélés szerint költözhető.

belső azonosító: 12071