Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Maklárihóstya, Maklári út	380_ipe	38 nm	**26/25M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Tetőtér
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Belmagasság:	2.6 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	9000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Csak irodánk kínálatában: a Szarvas tér szomszédságában eladó 38/50 nm-es, 1,5 szobás, jó állapotú manzárdlakás, saját tárolóval, udvari autóbeállóval, liftes épületben.
A lakás cirkós fűtésű, a nappaliban egy inverteres klímával kiegészítve. A konyhárészt egy pult választja el a nappalitól, ahonnan jobbra a hálószoba, balra a fürdőszoba nyílik.
2021 tavaszán rakták le a laminált padlót, kifestettek és a lakás feletti tetőt újra szigetelték.
A lakástól pár méterre található a saját, 8 nm-es tároló.
Az épület tégla építésű, liftes. A lakáshoz tartozó parkoló a zárt belső udvaron található.
Igény szerint a berendezési tárgyak egy része a vételár részét képezi.
Alacsony fenntartási költségű, jól kiadható ingatlan, a belváros közvetlen közelében.
A lakáshoz kulcsunk van, rugalmasan megtekinthető.

belső azonosító: -