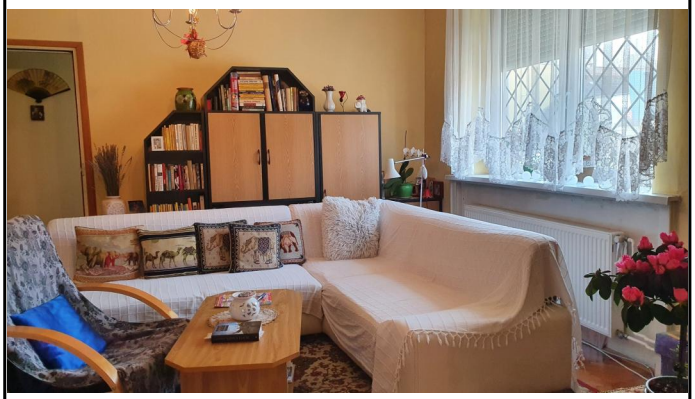
JÁDE INGATLANIRODA
Tel.: + 36 70 428 6768
1158 Budapest
Neptun u. 78. fszt.
www.jadeingatlan.hu
www.facebook.com/Jadeingatlan

1158 Budapest, Neptun u. 78. fszt.

Nádi Csaba
06-70-202-8600
jadeingatlan@gmail.com

Budapest, IV. kerület, Megyer	380_jd	50 nm	76 nm	**43.99M Ft**





JELLEG	**házrész**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	3.2 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a IV. kerületben a Megyeri úton egy 76 nm-es 2+1 fél szobás, plusz ebédlős házrész.

Az ingatlan fűtése belefér rezsitámogatási keretbe.

A lakás egy 4 lakásos házban található kicsi a lakóközösség. A lakáshoz tartozik még egy 33 nm-es pince, és egy 25 nm-es garázs, valamint 50 nm udvar. A kert nyáron csodálatosan zölddel.

A 76 nm-es, jó állapotú, található benne 2 nagy szoba, egy fél szoba ,és egy 13 nm-es ebédlő is. A konyha ablakos, amelyből nyílik egy kis kamra. A wc és a fürdő külön helyiségben található. A szobák parkettával, a fürdő és a konyha valamint az ebédlő, járólappal burkolt.

A lakás 2016-ban felújításon esett át, amelynek keretében az ablakokat és a bejárati ajtót műanyagra cserélték, és kifestették a lakást.

A fűtésről és a melegvízről kombi cirkó gondoskodik.
A hűtésről pedig egy klíma.

A tetőtér beépítésére van lehetőség.
A lakás alatt pedig egy hatalmas pince található.

Közlekedés nagyon jó, közelben számos buszjárat található.

belső azonosító: -