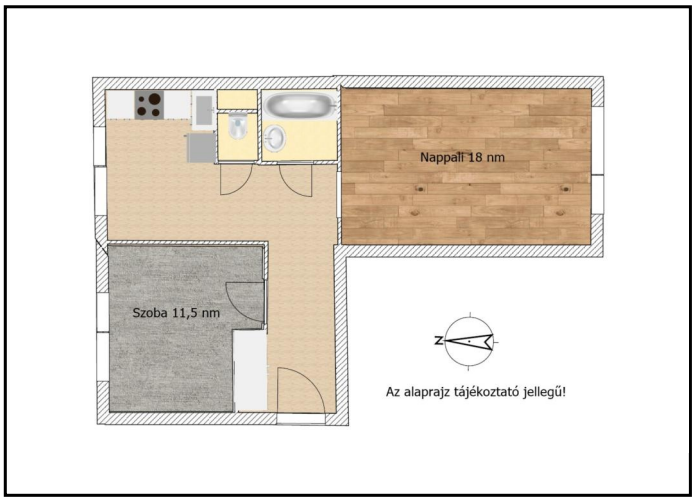
IP ingatlan PALETTA

Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Felsőváros	384_ipe	52 nm	**17.9/17.2M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	9.
Energetikai besorolás:	BB	Tájolás:	D.
Belmagasság:	2.7 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	9200 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

Csak irodánk kínálatában: Eger-Felsővárosban 9. em-i, 2 szobás, jó állapotú lakás szigetelt társasházban eladó!
Az ablakok műanyagok, redőnyösek, a bejárati ajtó fémből készült, 14 ponton záródik.
A kisebbik szobában szőnyegpadló, a nappaliban 2021 tavaszán lerakott laminált padló, a többi helységben járólap a padlóburkolat. Az átlagosnál nagyobb konyhában egyedi gyártású szekrény van. A lakásban az elektromos vezetékeket áthúzták.
Az épület szigetelt, az elektromos hálózatot, vízvezetékrendszert, lifteket, lépcsőházi burkolatokat felújították. A lépcsőházakban műanyag nyílászárók vannak. A ház előtt parkos terület, játszótér található.
A lakóközösség nagyon jó, a lépcsőház tiszta, rendezett.
A közös költség 9200 Ft, a fűtés télen 11-12 000 Ft, a nyári hónapokban ennek kb. a fele.

A környéken mindent megtalál: buszmegállókat, óvodát, iskolákat, orvosi rendelőket, gyógyszertárakat, postát, üzleteket.

Hívjon és nézzük meg együtt!

belső azonosító: -