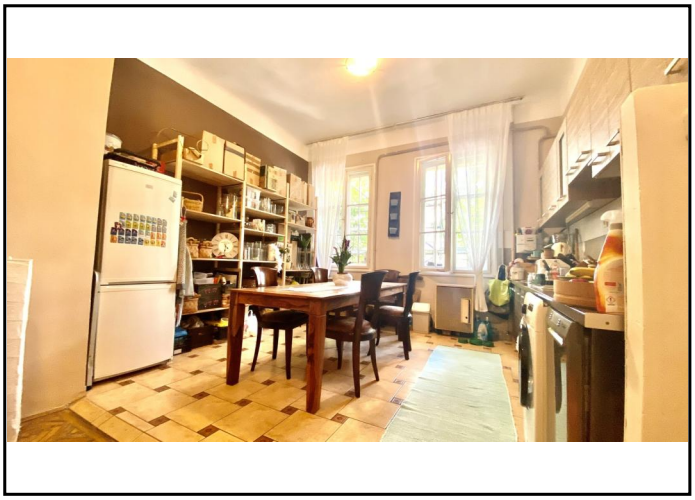
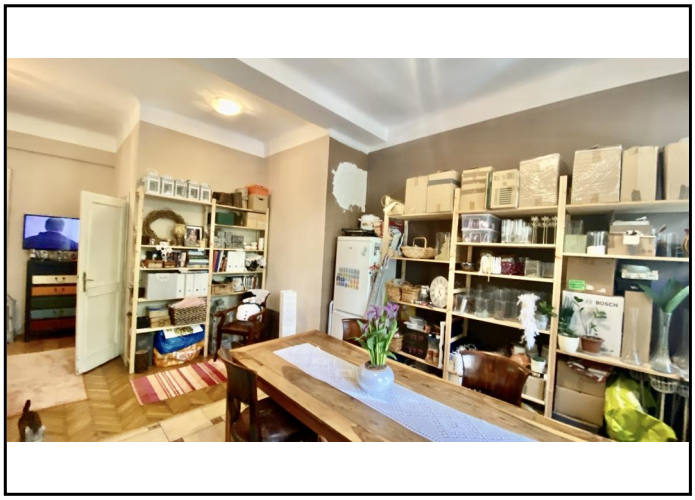
Etikus Ingatlanos
1126. Budapest. Orbánhegyi út 14.

Sándor Viktória
06-20-938-0490
sandor.viktoria@miosz.hu

Budapest, XIV. kerület, Herminamező	388_eb	76 nm	**39,9/38M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.4 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	22000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Gyalog a Bosnyákra járni? Igen! Ebből a 76 nm-es felújított házban lévő 2+1 szobás, nyáron is kellemes klímájú, földszinti lakásból ez csak egy ugrásra van. A ház homlokzatát és belső tereit idén teljesen felújítják. A felújítanó lakás bár részben a Thököly felé tájolt mégis zöld kis előkertje lefogja a zajt. A jelenleg konyhaként használt, a belső kert felé tájolt részből pedig egyszerűen lehet amerikai konyhás nappalit varázsolni. A 2004ben felújított ingatlan alaprajza alakítható. A fürdő és wc egyben van, a fűtést konvektor biztosítja. Az infrastruktúra kiváló. Ár 39.9Mft.

belső azonosító: -