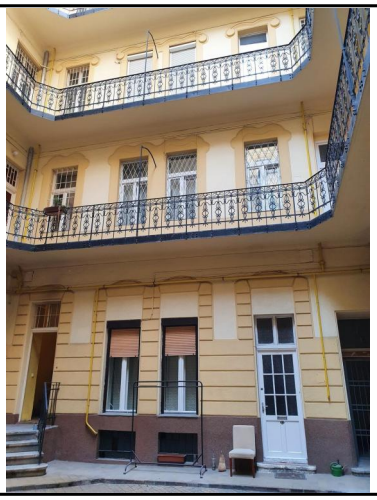
JÁDE INGATLANIRODA
Tel.: + 36 70 428 6768
1158 Budapest
Neptun u. 78. fszt.
www.jadeingatlan.hu
www.facebook.com/JadeIngatlan

1158 Budapest, Neptun u. 78. fszt.

Dr. Gubányi Éva
06-30-316-3900
jadeingatlaniroda@gmail.com

Budapest, XIII. kerület, Újlipótváros, Visegrádi u.	389_jd	130 nm	**79,9M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1905	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	4 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	20540 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a XIII. kerületben a Visegrádi utcában a West End City Center mellett, egy 130 nm-es, 3 szobás, felújítandó lakás.

A társasház belülről szép állapotban van, pár éve volt felújítva, a belső homlokzatot újra vakolták.

Az ingatlan a földszinten található, 2 bejárattal rendelkezik, de jelenleg csak az egyik van használva. A lakásba belépve egy nagy ebédlőbe érkezünk, innen nyílik a konyha és a 3 szoba, amelyek mérete 16nm, 28nm és 34nm-es.
A konyhából nyílik még egy 8 nm-es ablak nélküli helyiség. Ezenkívül található még a lakásban egy kamra, egy fürdő és wc külön helyiségben, valamint egy folyosó ami összeköti az egyik szobát az ebédlővel.

A fűtés házközponti egyedi mérővel.

Az ingatlan teljes felújítást igényel amely alapján a leendő tulajdonos saját ízlésének megfelelően alakíthatja ki.

AZ INGATLAN KIVÁLÓAN ALKALMAS NAGY CSALÁDOSOKNAK, IRODÁNAK, RENDELŐNEK, JÓGA STUDIÓNAK VAGY BÁRMILYEN CSOPORTOS FOGLALKOZÁSOK KIALAKÍTÁSÁRA.

A közlekedés kiváló a Nyugati pályaudvar pár perc séta.

belső azonosító: -