Boczák József
06-20-330-7915
boczakjozsef@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Sóstófürdő	3973_jobt	1017 nm	177 nm	**75M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	2.65 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
	Építés éve:	2009	Ingatlan állapota belül:	újszerű
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyháza - Sóstófürdő központi részén, kedvelt, csendes, újszerű utcában eladásra kínálunk egy igényes, egyedi kivitelezésű, 2009-ben épült, kívül-belül újszerű állapotú, 177nm-es, YTONG falazatú, klímával, elektromos redőnnyel felszerelt családi házat.
A telek mérete 1017nm-es, mely füvesített, szépen gondozott, öntözőrendszerrel ellátott.

Az ingatlanban nappali, 4 hálószoba, konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, - fürdőkáddal és zuhanyzóval- , külön zuhanyzó, WC+kézmosó, zuhanyzó + WC, mosókonyha, valamint 2 gardróbhelyiség került kialakításra. A házhoz 3 db terasz tartozik, mely összesen kb. 65nm.
Igény szerint lehetőség van szauna kialakítására is.

A családi házat tágas, napfényes, világos terek jellemzik, minőségi belső ajtókkal, burkolatokkal.

A ház fűtése gáz-cirkó és padlófűtéses.
Az udvar rendezett, gondozott 1017nm-es, ahol dupla garázs (kb. 37nm) is megtalálható.

A családi ház megbeszélés szerint költözhető.
Több gyermekes család részére, vagy akár két generációs együtt élésére is kifejezetten alkalmas!

Ha Ön egy igazán különleges, exkluzív igényeket kielégítő házra vágyik, ezt az ingatlant érdemes megnéznie!

belső azonosító: 12206