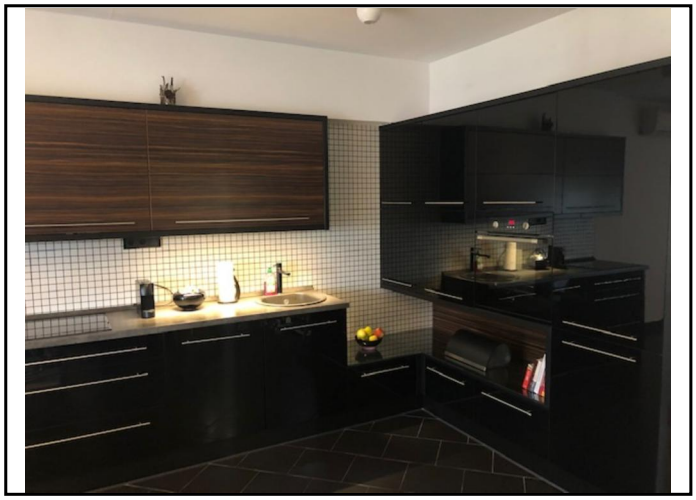
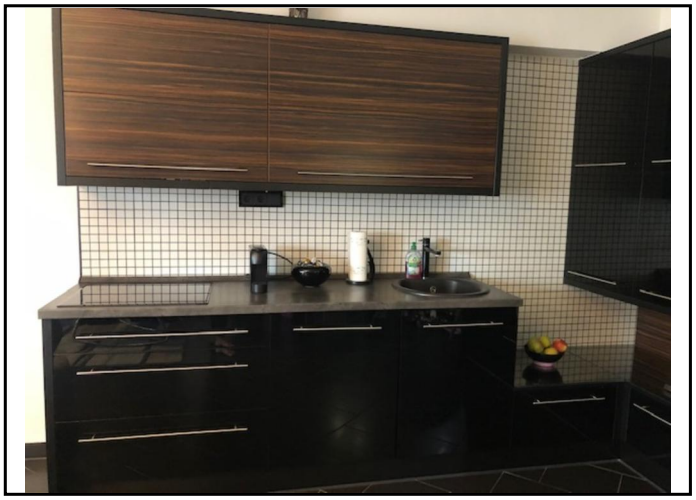
Ráthy Róbert
06-70-396-5397
rathyrobert@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Örökösföld, Szilvavölgy sétány	3974_jobt	70 nm	**41.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	2008	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

LAKÁS ELADÓ!

Nyíregyháza - Örökösföld övezetében, a Szilvavölgy Lakóparkban eladásra kínálunk egy 1. emeleti, 2+1 szobás, nagy teraszos, 70 m2 - es, gáz-cirkó fűtéses, tégla falazatú, szigetelt társasházi lakást, teljes berendezéssel együtt.

Sokat kell várnia, hogy megépüljön az új lakása? Nehéz megbízható és jó mesterembereket találni? Ebbe a lakásba csak be kell költöznie, a jelenlegi tulajdonosa gyönyörű otthonná varázsolta.

A lakás jellemzői:
- Örökösföld övezetében található, a Szilvavölgy Lakóparkban,
- 2008-ban épült,
- tégla falazatú, szigetelt,
- gáz-cirkó fűtéses,
- fürdőszoba és WC külön található, minőségi szaniterekkel, burkolatokkal,
- kívül-belül jó állapotú,
- műanyag nyílászárós, redőnyös, szúnyoghálós,
- beépített konyhaszekrény, teljes gépesítéssel,
- klímás,
- nagy teraszos, kb 10nm-es,
- kelet-nyugati fekvésű,
- közös költség kb. 4.500,-Ft/hó,
- jó szomszédok, jó lakóközösség,
- zárt lépcsőház, ingyenes parkolási lehetőség,

belső azonosító: 12207