MAX INGATLAN
www.max-ingatlan.hu

2040 Budaörs, Templom tér 22.

| **Pest megye, Sóskút,** | 3992_maxingatlan | 272 nm | 60 nm | **29.9M Ft** |
|---|---|---|---|---|



| JELLEG | **családi ház** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Szobaszám: | 2 | Belmagasság: | 0 m |
| | Komfort fokozat: | Komfortos | Tájolás: | . |
| | Fűtési mód: | cirko | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| | Energetikai besorolás: | - nem meghatározott - | Ingatlan állapota kívül: | átlagos |
| | Építés éve: | | Ingatlan állapota belül: | Jó |

| KÖZMŰVEK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

| HIRDETÉS SZÖVEGE | |
|---|---|
| | Sóskút jól megközelíthető, csendes, rendezett lakóövezeti részén eladó egy jó állapotú régi családi ház, önálló helyrajzi számon álló telken.<br>Az ingatlan összközműves, egyszintes, mintegy 60 nm, ebből 48 nm egybefüggő lakótér a nagyobb házban, 12 nm pedig akár összeköthetően egy masik kis házban, járólappal burkoltan, radiátorral, vízkiállással, villannyal.<br>A telek szabalyos alakú - kb. 15 x 18 m -, sík, két utcára nyíló megközelíthetőséggel.<br>A lakóház vegyes falazatú, jól karbantartott, akár jelen állapotában is lakható.<br>A villanyvezetékek csereje megtörtént, központi fűtését gázcirko biztosítja.<br>A szepen karbantartott kertben virágok, örökzöldek, kis konyhakert is helyet kapott.<br>A telken a lakóházon kívül jól hasznosítható melléképületek is elhelyezkednek, műhelynek tárolónak is kiváló lehetőséget nyújtanak.<br>Az utca zsákutca, csupán néhány ház épült feljebb, ahonnan gyönyörű panorama tárul a szemünk elé.<br>Erdő, mező, madárcsicsergés, friss, ózondús levegő es csend.<br>S mindez a központhoz közel!<br>Aki belefáradt a nyüzsgő város zajába, s a bezárt lakóházak rengetegéből elvágyik, jó szívvel ajánljuk ezt a kedves házat ezen a szép településen.<br>Tömegközlekedés a közelben, autóval a sztrádán 15 perc a Kelenföld,<br>Hívjon, jöjjön el megnézni mielőbb, legyen az Ön kedves új otthona! |

belső azonosító: 210907M