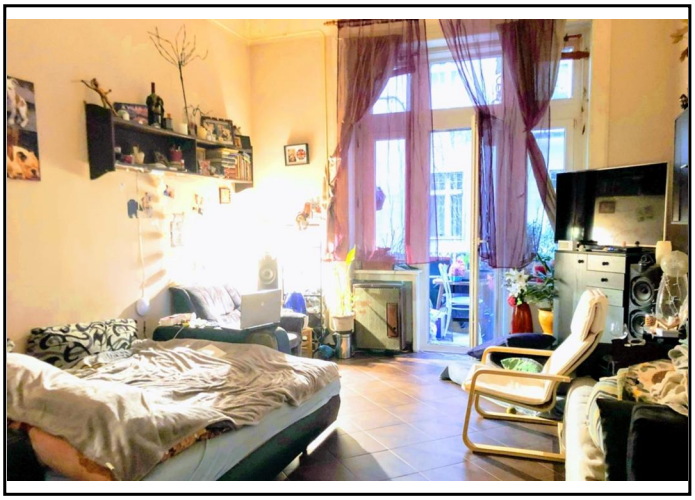
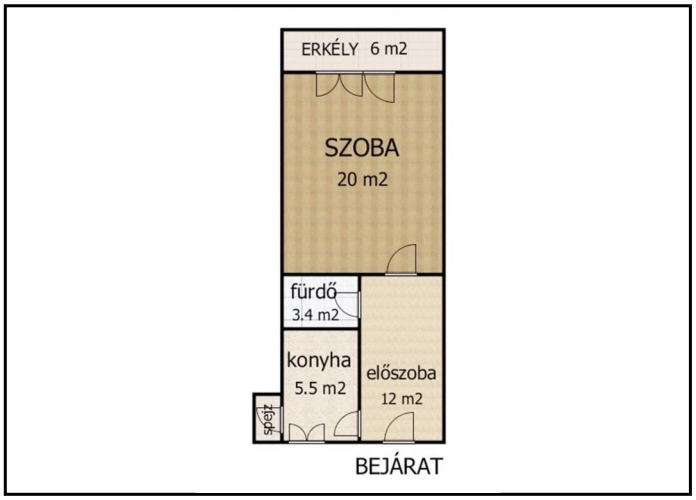
Seregélyes Ildikó
06-30-894-4073
ildiko@hs.ingatlan.hu

1094 Budapest, Viola utca 27-29 fsz 1. üzlet

Budapest, XI. kerület, Műegyetem környéke, Budafoki út	4_hs	40 nm	**36.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	1923	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	6500 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

MŰEGYETEM SZOMSZÉDSÁGÁBAN, ERKÉLYES OTTHON !

XI.kerületben a Kruspér utca közelében, jó állapotú LIFTES ház 1.emeletén eladó egy 40 m2-es, világos, ERKÉLYES (5 m2), tehermentes, pár éve teljesen felújított lakás.
Akár kiadásra, akár saját részre ideális választás. Minimális rezsiköltséggel bír, közös költség 6500 ft.
Belmagasság 3.6 méter, galériázható.

Minden pár lépésre elérhető: Gellért tér, (villamos, metro, buszok), Allé, boltok, üzletek, EGYETEMEK: BME, Corvinus, Elte, stb.

belső azonosító: -