Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Károlyváros	400_ipe	97 nm	**41.9/40M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Belmagasság:	2.7 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	15000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eger belvárosától 10 perc sétára 2. em-i, 97 nm-es, 3 szobás lakás garázzsal eladó.
A lakás tágas terekkel rendelkezik, minden szobája külön nyílik. A nappaliból (27 nm) lehet az erkélyre kimenni.
A lakás különlegessége a beépített 14 nm-es előtér, ahol fűtés is van, és itt hőszigetelt faablakok vannak . A többi ablak műanyag, a déli oldalon redőnnyel.
A fürdőszobában kád és zuhanykabin is van. A konyhában gáz- főzőlap és elektromos sütő áll rendelkezésre.
A lakás szépen karbantartott, 1993-94-ben újították fel. Fűtése gázkonvektorokkal történik, a melegvizet gázbojler adja.
A 8 lakásos társasház téglából épült, a '80-as évek közepén, szigetelt.
A zárt udvarban van a 13 nm-es garázs.

belső azonosító: -