Mokánszki István
06-20-213-0316
mokanszkiistvan@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Hímes	4005_jobt	250 nm	132 nm	**42.9M Ft**





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	6	Belmagasság:	2.65 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1985	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

SORHÁZI LAKÁS ELADÓ!

Nyíregyháza - Hímes övezetében, kedvelt, csendes utcában, belvároshoz közel eladásra kínálunk egy tégla falazatú, kb. 132nm-es, műanyag és fa nyílászárós, redőnyös, K- NY-i tájolású, saját pihenőkerttel, garázzsal, tárolóval rendelkező, belsőleg 3 szintes sorházi lakás.

Az alsó szinten konyha- nappali-étkező, kamra, WC + kézmosó, előszoba; a felső szinten 3 hálószoba, továbbá egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel került kialakításra.
A tetőtérben 2 hálószoba és egy fürdőszoba található.

Az emeleti szobákból erkély nyílik. A lenti szinten egy hangulatos nagy fedett terasz (kb. 25nm-es) található, mely a nappali + étkezővel kapcsolatos.
Az ingatlan fűtésrendszere gáz-cirkós fűtéses.

Az ár tartalmazza a gépesített konyhabútort.

A telek mérete kb. 250nm-es, melyből a pihenőkert kb. 150nm-es saját használatú, fúrt kúttal ellátott.
A lakáshoz az udvaron lévő külön garázs tartozik, itt található egy tárolóhelyiség is.
Család részére ideális lehet.

belső azonosító: 12234