Mokánszki István
06-20-213-0316
mokanszkiistvan@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

| **Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Kótaj,** | 4032_jobt | 2000 nm | 110 nm | **26,2M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **családi ház** | | | |
| ALAPADATOK | Szobaszám: | 3 | Belmagasság: | 2.65 m |
| | Komfort fokozat: | Összkomfortos | Tájolás: | D. |
| | Fűtési mód: | vegyes | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| | Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| | | | Ingatlan állapota belül: | Jó |
| KÖZMŰVEK | Víz: | Bekötve | Gáz: | Telken |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Nyíregyházától pár perc autó útra Kótajban 2 szoba+nappalis kb.110 nm-es családi ház eladó!

- kb. 2000 nm-es körbe kerített telken fekszik melynek utcafrontja épített, elektromos kapunyitóval ellátott.

- 1976-ban épült családi ház tufa falazatú a 2013-as bővítés tégla, cserép tetőfedésű.

- 2 szoba+nappali, konyha-étkező, fürdő+WC, közlekedő, fedett terasz kialakítású.

- 2013-ban teljes felújítást végeztek a házon:komplett tető csere, nyílászárok, fűtésrendszer, víz-villany vezetékek, fürdő, külső-belső szigetelés.

- Fűtése vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.(gázcsonk a telken)

- Nyílászárói minőségi hőszigetelt fa, redőnnyel és szúnyoghálóval szerelt.

- Burkolata járólap és fa parketta.

- A családi házhoz tartozik még egy kazánház és egy nyári konyha is.

belső azonosító: 12254