MAX INGATLAN
www.max-ingatlan.hu

2040 Budaörs, Templom tér 22.

Pest megye, Budaörs, Kertváros	4073_maxingatlan	120 nm	**148.5M Ft**



JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	egyéb	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budaörs kedvelt, Budapesthez közeli részén négylakásos társasházban, 120nm-es belső kétszintes, erkélyes, nappali+3 szobás, új építésű, azonnal költözhető luxuslakás eladó. Az ingatlan megfelel a 2023 április 1-től érvényes zöld hitelcélra igénybe vehető Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelnek.
Rendkívül alacsony rezsi, hőszivattyús, szobánként szabályozható padló fűtés-mennyezet hűtés, hő visszanyerős szellőztető rendszer, motoros redőnyök, szúnyoghálós három rétegű ablakok, kertre néző erkély.
Alsó szinten erkélykapcsolatos, Amerikai konyhás nappali, szülői háló saját fürdőszobával, mosókonyha és vendég WC került kialakításra, az emeleten pedig két szoba és egy fürdőszoba. Elektromos autótöltővel ellátott saját kocsibeálló szolgálja a teljes kényelmet. Kiváló infrastruktúra, jó közlekedés. Ajánljuk gyerekes családoknak, otthon dolgozóknak.
Több évtizede építkező, megbízható, minőségi anyagokkal dolgozó, számos referenciával rendelkező kivitelező. A másik épületben még eladó egy 150nm-es N+4 szobás lakás.

belső azonosító: 220202Z5