KeltaHome
Minőségi Megbízhatóság Kényelem

1073 Budapest, Kertész utca 31. Ü-2. (bejárat a Dob utca felől)

Till Karpat
06-30-261-0206
till.karpat@keltahome.hu

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton kívül)	415_kh	46 nm	**38M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉÉK.
Építés éve:	kb. 1890	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.75 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a VII. kerületben, központi fekvésü, felújított, modern felszerelésü, csendes másfél szobás 46 m2 lakás. A lakás egy szép, rendezett, karbantartott házban található ügyvédi irodák és orvosi rendelők közelében.

Az ingatlanban egy nagyszoba, egy félszoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba, WC és előszoba található. A két szoba külön bejáratú, az ablakok a belső udvarra néznek.

A lakás főbb jellemzői:

-tehermentes
-azonnal költözhető
-kitűnő beosztású
-alacsony rezsi
-műszaki és esztétikai felújítás 2019-ben
-fűtése: gázcirkó, új kondenzációs kazán 2019-ben beszerelve
-biztonsági ajtó
-központi elhelyezkedés, kiváló közlekedés
-A közelben: bevásárlási és szórakozási lehetőségek, iskolák, bankok, posta, gyógyszertár

Fontos extra: A konyhabútort a vételár magában foglalja, egyéb bútorok és háztartási gépek megegyezés alapján

belső azonosító: -