Varga Tibor
06-30-366-0068
avitekingatlan@gmail.com

-

Budapest, VIII. kerület, Rákóczi út	42_at	88 nm	**49M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	4 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	19000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Bp, VIII.. Rákóczi úton, 88 nm-es, 3 szobás, II. emeleti, jó beosztású, napsütéses lakás liftes, karbantartott házban eladó.
A Keleti pu. és a Blaha L. tér között, Rákóczi úton, a 88 nm-es, 3 szobás lakás közepes állapotú, a szobák külön bejáratúak, kb. 32, 24 és 12 nm-esek, a 2 nagyobb szoba a Rákóczi útra néz, nyugati fekvéssel. A nagy szoba akár ketté is osztható. A fürdőszoba tágas, ablakos (lichthofra) és kádas, külön WC és tároló van. A melegvizet bojler szolgáltatja, a fűtést biztosító cirkó kazán is a fürdőben található. A belmagasság 4 m. Azonnal költözhető.
A Társasház liftes és karbantartott, a tető, bejárat és lépcső felújításra került, a lakóközösség rendezett.
Tömegközlekedés kiváló: sétatávolságra elérhető a 2-es és 4-es metró, 5, 7, 8E, 110, 112, 178 buszok, 4-6-os villamosok.
A belvárosi fekvésnek köszönhetően a közelben változatos üzletek és vendéglátóhelyek találhatóak.
Várom érdeklődését akár hétvégén is.
You can contact me in English as well even in the weekends.

belső azonosító: -