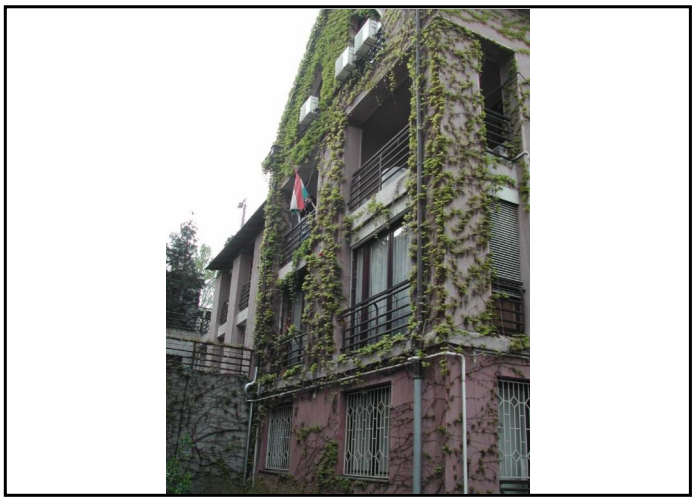
1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Budapest, III. kerület, Újlak, Seregély u.	422_bli	260 nm	**690E Ft/hó**





JELLEG **iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:	10 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	kb. 1989	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

II- III kerület határánál, Kolosy tér térnél Szépvölgyi út mellék utcájában igényes, szépen felújított, zöldövezeti, kertes, csendes 266 nm-es IRODA kiadó.
A teleknek 2 bejárata van, Seregély és/vagy Kecske köz felől.
Az 1995-ben épült modern, 3 szintes kert kapcsolatos igényes, épület együttes irodáknak kialakítva.

Seregély utca felöli bejárattal 262 nm belső 2 szinten
Földszint 155 nm : recepció + 6 külön nyíló szoba + teakonyha + 2 Wc + szerverszoba+ 2 erkély
Emelet: 105 nm 5 szoba + mosdó.

Az ingatlan önálló bejáratú világos, kiépített számítógép hálózattal ellátott, cirkófűtéses, csendes , bútorozatlan, felújított állapotban kerül átadásra.
Bérleti díj: 690 000 Ft/ hó Áfa mentes SZÁMLÁS ÁR !! + egyedileg mért rezsi.

Minimum 2 évre, 2 havi kaució fejében költözhető.
Parkoló ház 100 méterre, Új udvar bevásárló központban.

+ épülten belül 155 nm szabad terület bérelhető így összesen 420 nm
Földszint 155 nm : recepció + 6 külön nyíló szoba + teakonyha + 2 Wc + erkély
Bérleti díj 380 000 Ft/ hó Áfa mentes SZÁMLÁS ÁR !! + egyedileg mért rezsi.
www.berbeado.hu
O6 30 33OO101 & 06 3O 23l2667 4O91319

belső azonosító: III. Seregély 260 n