Darkó Attila
06-20-981-6191
darkoattila@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Belváros közeli, Stadion utca	4251_jobt	57 nm	**26/25.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 3 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Belmagasság:	2.65 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyházán, a Stadion utcában eladásra kínálunk egy 3.emeleti, konyha-étkező-nappali + 3 félszobás 57nm-es, mért távfűtéses, felújított, átalakított tégla lakást.

A tulajdonos újragondolta a lakás helyiségeinek eredeti elrendezését, így sokkal fiatalosabb, élhetőbb ingatlant sikerült megálmodni és megvalósítani.

Az átalakítás és felújítás során az elektromos vezetékek cseréje, a radiátorok cseréje megtörtént. Falak bontásával és új falak beépítésével az eredetileg 2 nagy szobás lakás egy modernebb, konyha-étkező-nappali + 3 félszobás lakássá alakult, így nagyobb családnak is ideális.
Minden helyiségben új burkolatok, fürdőszobában új szaniterek.
A lakás újszerű állapotú, leendő lakójának csak be kell költöznie.
A vételár tartalmazza a beépített, gépesített konyhabútort, a képeken látható teljes berendezést és háztartási gépeket.

A lakás jellemzői:
- Stadion környékén található,
- tégla falazatú, szigetelt társasház,
- egyedi mérővel ellátott távfűtés, új lapradiátorok,
- észak-dél fekvésű,
- klímával ellátott,
- előszoba, konyha-étkező-nappali + 3 félszoba, fürdő WC egy helyiségben elosztású,
- műanyag nyílászárós, ablakai szúnyoghálóval és redőnnyel ellátottak,

belső azonosító: 12417