Tenkeiné Rácskai Mária
06-20-372-0393
maria.racskai@ebeningatlan.hu

1114 Budapest Himfy utca 7

Budapest, VIII. kerület, Orczy negyed	43_hge	45 nm	**29M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.8 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Minőségi kialakítás, belső zöld udvar!

Nagyvárad térnél, a megújult Orczy kert (Ludovika park) mellett eladó, ez a minőségi anyagokkal (eredetileg saját részre) felújított 45 nm-es, két szobás lakás. A lakás felújítása ebben az évben fejeződött be. A lakás kialakításában mindenhol jelen van a minőség. Látvány konvektor, egyedi világítástechnika, minőségi burkolóanyagok, fürdőszoba felszereltsége, új konyhabútor, biztonsági ajtó, műanyag nyílászárók, redőny. Az otthon hangulatához, nagyban hozzájárul a csendes, zöld környezet. A kulturált, jó állapotú ház nagy belső, ősfás parkkal rendelkezik. Idenéznek a lakás ablakai, akár kertkapcsolat is kiépíthető.

Kényelmes, barátságos otthona lehet párnak, családnak. Elhelyezkedéséből adódóan, (kiváló közlekedés, egyetemek közelsége) kitűnő választás befektetésnek is. Tehermentes, azonnal költözhető!

belső azonosító: -