INGATLAN PAKS

7030 Paks, Dózsa György út 43.

Gáti Norbert
06-30-517-2623
gatinorbert@ingatlanpaks.hu

Tolna megye, Németkér, , Széchenyi utca	431_gz	1260 nm	240 nm	**250E Ft/hó**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	6	Belmagasság:	2.6 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1994	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Németkéren kiadásra kínálok egy családi házat. A 240 m2-es ház alsó szintjén egy nagy szoba, konyha-étkező, fürdő, wc és kazánház található. A felső emeleten négy szoba, társalgó fürdő-wc lett kialakítva. Az 1260 m2-es telken található még kettő garázs is. Nyáron a tágas udvaron akár grillezni is lehet, az erre kialakított területen. Télen a meleget kondenzációs gázkazán biztosítja, padlófűtésen keresztül, mig nyáron a kellemes hőfokot klíma. Az ingatlan a képeken látható állapotban van, a kaució mértéke egy hónap, melyet előre kell fizetni az első havi bérleti díjjal. A tágas házban maximum 18 fő szállásolható el. Ár megegyezés szerint, de 18 főnél 500.000 Ft/hó rezsivel együtt.

belső azonosító: -