Timár Renáta
06-30-405-2820
panoramaperfekt@gmail.com

2600 Vác, Csányi krt 19/a

Budapest, XIV. kerület, Herminamező, Herminamező	434_pp	48 nm	**34.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	9900 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Bp. XIV. ker. Zugló, Herminamezőn 48 nm, magasföldszinti, 2 szobás erkélyes téglalakás eladó. Felújított állapotú, cirkófűtéses, kertre néző, tájolása DNY napfényes. Belmagassága átlagos, közös költség 9.900.-Ft, lift nincs. Jó elosztású lakás tágas amerikai konyhás nappalival, külön nyíló hálóval, hátsó kertre néző 3 nm erkéllyel, zuhanyzós fürdővel, szép burkolatokkal. Új nyílászárók redőnnyel, beépített gépesített konyhabútorral, minden közmű saját mérőórákkal, riasztó felszerelve. 5 nm pince és saját kertrész tartozik hozzá. A 8 lakásos ház lépcsőházát nemrég festették, zárt biztonsági ajtóval és kaputelefonnal ellátott. A környék csendes, átmenő forgalomtól mentes, így a kert pihenésre jól használható. Tömegközlekedés: 3-as, 62-es, 69-es villamosok, 5-ös és 32-es busz, 82-es trolibusz, éjszakai 973-as busz. Irányár: 34,9 MFt.

belső azonosító: -