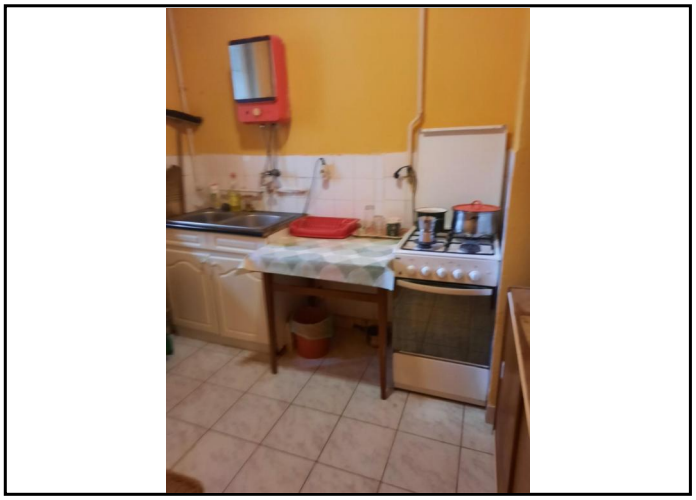
Boczákné Radvánszki Erzsébet
06-20-973-3068
boczakneerzsebet@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Érkert, Arany János utca	4346_jobt	52 nm	**16.9/16.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	1976	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN !

Nyíregyházán az Arany János utcában eladásra kínálunk egy magasföldszinti, 52 nm-es, 2 szobás, tégla falazatú, szigetelt, társasházi lakást.

A lakás jellemzői:
- Érkert övezetében található,
- tégla falazatú társasház, szigetelt,
- tiszta, rendezett lépcsőház,
- gázfűtéses, konvektoros,
- kelet és nyugati fekvésű,
- jó elosztású,
- alacsony fenntartású,
-új bejárati ajtó,
- szobák ablakai műanyag (hő és hangszigetelt)
- saját használatú pinceresszel rendelkezik,
- az ingatlan belsőleg felújításra szorul,
- társasháznak zárt udvari része van, mely parkosított,
- parkolás a ház közelében lehetséges,
- minden a közelben található: iskola, óvoda, bolt, buszmegálló, orvosi rendelő, gyógyszertár, vasútállomás,

Az ingatlan megbeszélés szerint költözhető.

belső azonosító: 12493