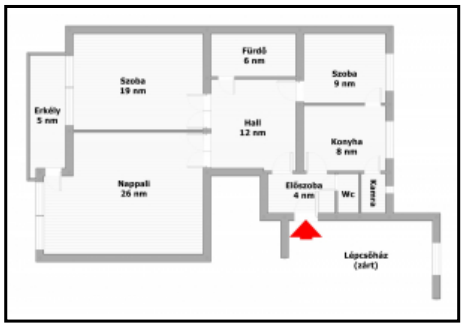
ANYTIME INGATLAN
1067 Budapest Szondi u 5.

Beck Krisztián
06-20-389-5577,
beck@anytimeingatlan.hu

Budapest, XI. kerület, Kelenföld, Karolina út	438_ani	87 nm	**57.49MFt**











JELLEG	**társasházi lakás (nem panel)**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	Gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	1.
Belmagasság:	3 m	Tájolás:	K.
Építés éve:	1935	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	23000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	átlagos

HIRDETÉS SZÖVEGE

XI. kerületi Karolina úton (a Függetlenségi parknál), folyamatosan karban tartott, TÉGLA építésű, ALACSONY LAKÁSSZÁMÚ társasházban kínálunk egy NAPFÉNYES, TÁGAS, három szoba + hallos ingatlant.

A környék kimondottan jó infrastruktúrával bír. 8-10 perc séta a Kosztolányi Dezső tér vagy a Feneketlen tó.

Rövid séta távolságon belül több villamos (17,19,47,48,49-es villamosok), busz (7,53,150,154,212-es buszok) éjszakai járat (908,940,941,972) megállója is elérhető. Az Újbuda – központ Metró, két megállónyi távolság (7-10 perc utazás). Elérhető távolságra az Allee, a Fehérvári úti Vásárcsarnok vagy a MOM Park.

A társasház az 1930-as években épült, 13 lakásos, tégla építésű épület. A lakóközösség kifejezetten összetartó, ennél fogva

belső azonosító: -