Ráthy Róbert
06-70-396-5397
rathyrobert@jogosotthon.hu

4400 Nyíregyháza, Dózsa György út. 10. fszt. 4.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Hímes	4418_jobt	98 nm	**47.8/47M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1981	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	6190 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÁS FOLYAMATBAN!

Nyíregyházán a Hímes övezetében, csendes, aszfaltozott utcában eladásra kínálunk egy 1981-ben épült, nappali +konyha+étkező, 2+1 szobás, szigetelt (15 cm), társasházi lakást.Fűtése, gáz-cirkó, kondenzációs kazánnal.Radiátor fűtőtestekkel.
A lakás 98 nm-es, tégla falazatú, műanyag nyílászárókkal.
Redőnnyel, szúnyoghálóval.Klímával ellátott.2 db. erkély van.A lakásban a villany vezetékek cserélve voltak.A fürdőszoba és a WC felújított.A lakáshoz tartozik egy külön HRSZ-en szereplő 16 nm-es mélygarázs.Valamint egy kb.100 nm-es kertrész.
A lakáshoz tartozik még egy kb.64 nm.-es tetőtéri rész is. Amelyet a lakás tulajdonosa sajátjaként használhat.Itt külön konyha, fürdőszoba, terasz, illetve szobák is vannak.

Fekvése ideális: kelet -nyugat.
Hímes csendes, átmenő forgalomtól mentes aszfaltozott utcájában épült ez a sok lehetőséget nyújtó ingatlan, ami nagyobb család számára is alkalmas lehet.

Kérem tekintse meg! Várom hívását.

belső azonosító: 12547