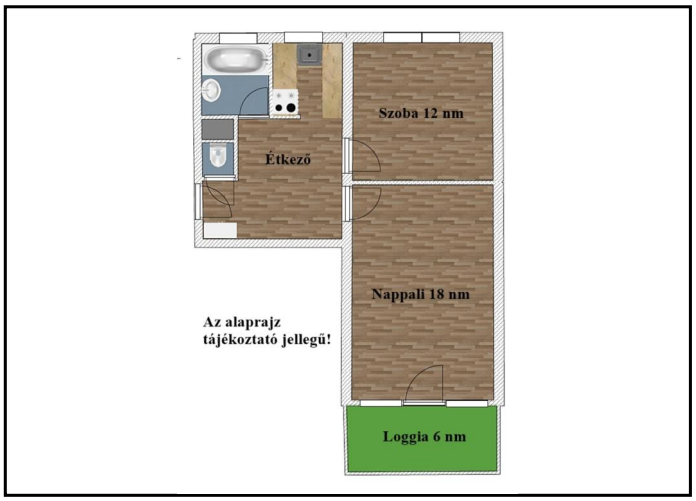
Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Felsőváros, Vízimolnár utca	443_ipe	52 nm	**23.8/23M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	5.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egerben, a Felsőváros csendes, parkos részén 52 nm-es, 2 szobás, loggiás, jó állapotú, átalakított lakás eladó.
A lakás az 5. emeleten helyezkedik el, kelet-nyugati fekvésű.
Az ingatlant 2006-tól folyamatosan újítják. Az átalakítás során a fürdőszobát áthelyezték (a konyhát megosztották), így lett ablaka. A helyén kialakítottak egy étkezőt. Az erkély kivitelével ablakai műanyagok, redőnyösek, a hálószobában szúnyogháló is van. Fűtése mért, szabályozható távhő, a radiátorokat 2021-ben cserélték. A szobák, előtér laminált padló borítású, a többi helyiségben járólap van. A tágas loggia keleti fekvésű, redőnyös, a patakparti sétányra néz.
Az lépcsőház tiszta, az épület karbantartott, szigetelt. A környék jól ellátott: iskolák, óvodák, buszmegállók, üzletek pár perces sétával elérhetők.
Ha egy hangulatos otthonra vágyik, hívjon és nézzük meg együtt!

belső azonosító: -