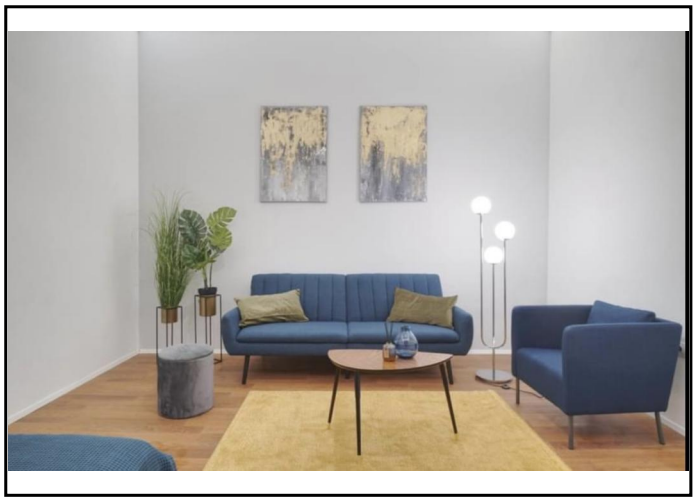
Czigány Linda
06-30-929-0598
cziganylinda@gmail.com

1051,Budapest Bajcsy Zs. út 62

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton kívül), Thököly út	45_sho	33 nm	**27.9/11M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1924	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	385 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Luxus
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladóa VII. kerület legdinamikusabban fejlődő részén egy 33 m2-es teljeskörűen, frissen felújított , gépesített, gyönyörű, napfényes lakás.

A lakás:
- ÚJ víz-, és villanyhálózat került kialakításra
- Fűtés: új, korszerű elektromos fűtőtestekkel
- Gazdaságos inverteres Wi-Fi-s klíma biztosítja nyáron is a kellemes hőmérsékletet
- Új , hőszigetelt műanyag nyílászárók
- Elektromos redőny
- Rejtett LED világítás
- Gépesített konyha: elektromos sütő és főzőlappal illetve mosogatógép (Gorenje és Bosch gépekkel)
- Tehermentes
-Azonnal költözhető
-Ügyvédi megosztással

Társasház:
- Barátságos lakóközösség
- A ház aljában fodrászat működik

Környék:
- A lakás mellett közvetlenül: bolt, fodrászat,iskola, buszmegállók és a frissen felújított Százház utcai park

belső azonosító: -