2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 24.

Fejér megye, Rácalmás	453_kem	1200 nm	120 nm	**28,5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	2010	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Nincs
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE	
	Rácalmás üdülőterületén családi ház minőségű nyaraló eladó a Max-Office Ingatlan és Hiteliroda kínálatából! A ház 2010-ben épült. Belső kialakítása 2015-ben történt meg. A zártkerti ingatlan 1200 négyzetméteren terül el. A garázs területe 60 négyzetméter. A földszinti 60 négyzetméteren tágas amerikai konyhás nappali, étkező, fürdőszoba üvegfalas zuhanyzóval, és külön mellékhelyiség található. A nappaliból teraszra léphetünk ki. Tulajdonosa mindenhol ügyelt a minőségi, esztétikus anyagok használatára, fehér és hamuszürke színek dominanciájában. Az étkező/nappaliban hangulatos padlóvilágítás került beépítésre. A ház összes belső nyílászárója asztalos mester által készített tolóajtó. Külső műanyag nyílászáróit alumíniumkeretes, elektromos működésű redőnnyel, illetve szúnyoghálóval szerelték. Konyhája gépesített, sikeres megegyezés esetén összes berendezésével együtt birtokba veheti leendő tulajdonosa. Az emelet 60/50 négyzetméterén két félszoba, kádas fürdőszoba, és erkélykapcsolatos nagyszoba található, erdei panorámával. Az otthon melegéről két vegyestüzelésű kályha, és 6, ismétlem 6 db inverteres hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így rezsije nagyon kedvező. A házban riasztó üzemel. Igény esetén a szomszédos telek kedvező áron megvásárolható, ezáltal bővíthető az ingatlan. Kiváló választás azon családok számára, akik szeretik a természetet, de mégis a város közelében szeretnének élni.

belső azonosító: -