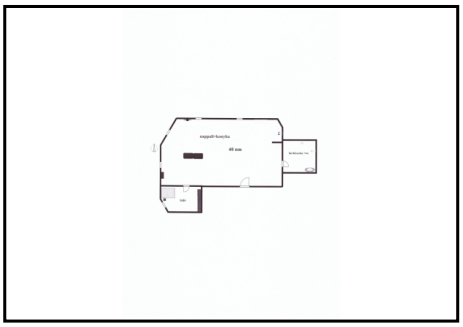
Borsa Mária
06-30-367-4923,06-20-962-3815
maria.borsa@ingatlan-tar.hu

1138 Váci út 134/A/fszt1

Pest megye, Érd, Parkváros(M7-től délre Alsó Parkváros és Parkváros	46_bm	40 nm	**31,1MFt**







JELLEG	**társasházi lakás (nem panel)**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	Villany	Hányadik emeleten van?	1.
Belmagasság:	3 m	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	2018	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	5000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó új építésű 1,5 szobás lakás Érden!
Érd központi részén eladó egy 2018 -as építésű, 10 lakásos társasház tetőtéri 40 m2-es lakása, egy osztatlan közös tulajdonú 1061 nm -es telken. A használatról, a tulajdonostársak írásbeli megállapodással rendelkeznek.
Minden tulajdonos rendelkezik saját kocsibeállóval , az udvaron.
Kívülről, szépen kivitelezett ingatlan, a bejárat, külső kivilágosítással és elektromos kapuval van felszerelve.
A tetőtéri lakás beosztása : amerikai konyha, szép fürdőszoba sarok káddal és egy hálószoba.
Közös költség 5000/hó, a fűtés és a meleg víz modern elektromos panel biztosítja.
Tömegközlekedési szempontból nagyon frekventált helyen van , a közelben gyógyszertár ,óvoda, iskola, bevásárlási lehetőségek megtalálhatóak.
Eladási ár :31,2 M Ft, ami a teljes berendezést is tartalmazza.

belső azonosító: -